

УТВЕРЖДАЮ

Директор МКОУ ИШИ
г.Избербаш
Асатулаева И.В.

15.05.2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.
МКОУ « Избербашская школа интернат III-IV видов»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	368501, РД, г.Избербаш, ул. Чапаева, 15
2	Год постройки	1972г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	24361,0
4	Объем здания (куб. метр.)	24361,0
5	Теплоснабжающая организация	Автономная котельная
6	Наличие подвала	Нет
7	Наличие теплового пункта	Котельная
8	Система отопления	Радиаторы
9	Схема отопления	Имеется
10	Система ГВС	Имеется (внутренняя)
11	Материал трубопроводов системы отопления	Металлический и пластиковый

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	Октябрь-апрель
	2023-2024	Октябрь-апрель
	2024-2025	Октябрь-апрель
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	8 ⁰ С
	2023-2024	8 ⁰ С
	2024-2025	8 ⁰ С
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	510.132 Гкал

	2023-2024	492.302 Гкал
	2024-2025	353.241 Гкал
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	Имеется
3.2	Тепловой пункт	Имеется
3.3	Тип системы теплоснабжения	Радиаторы
3.4	Схема подключения	Имеется
3.5	Внутридомовая система отопления	Радиаторы
3.6	Наличие циркуляции ГВС	Имеется
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Имеется
3.8	Материал трубопроводов	Металлические и пластиковые

3.9	Водопроводный ввод	Имеется
3.10	Водомерный узел	Имеется
3.11	Материал трубопроводов	Металлические и пластиковые
3.12	Электрический ввод	Да
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	Нет
3.14	Ввод газоснабжения	Да
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	Нет
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	Да
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	20.08.2025г. 20.08.2025г. 20.08.2025г. 20.08.2025г.	Зам.директора по АХЧ Исрапилова З.З.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	20.08.2025г.	Зам.директора по АХЧ Исрапилова З.З.
3	Утепление окон и входных дверей	20.08.2025г.	Зам.директора по АХЧ Исрапилова З.З.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	Без номера 27.03.2025г.	Османов Я.Г. РТР
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	20.08.2025г.	Зам.директора по АХЧ Исрапилова З.З.
6.	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	20.08.2025г.	Зам.директора по безопасности Абакаров А.А.
7.	Наличие инструкций	имеется	Зам.директора по АХЧ Исрапилова З.З.
8.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	10.08.2025г.	Зам.директора по АХЧ Исрапилова З.З.

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	01.08.2025г.
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду	01.08.2025г.
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	01.08.2025г.
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	01.08.2025г.
5	Удостоверение о проверке знаний	Имеется
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	20.08.2025г.
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	Нет
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	2024г.